

Số: /QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày

tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt quy trình nội bộ, quy trình điện tử giải quyết thủ tục hành chính được sửa đổi, bổ sung trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn thuộc thẩm quyền giải quyết của Ngành Xây dựng

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15 ngày 16 tháng 6 năm 2025 của Quốc hội;

Căn cứ Nghị định số 118/2025/NĐ-CP ngày 09 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ về thực hiện cơ chế một cửa, một cửa liên thông tại Bộ phận Một cửa và Cổng Dịch vụ công quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 911/QĐ-UBND ngày 29 tháng 8 năm 2025 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc công bố Danh mục thủ tục hành chính được sửa đổi, bổ sung trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn thuộc phạm vi chức năng quản lý của ngành Xây dựng tỉnh Đồng Nai;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 88/TTr-SXD ngày 09 tháng 9 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt quy trình nội bộ, quy trình điện tử giải quyết thủ tục hành chính (TTHC) cấp tỉnh, cấp xã được thay thế trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn thuộc thẩm quyền giải quyết của Ngành Xây dựng tỉnh Đồng Nai.

(Phụ lục Danh mục và nội dung quy trình giải quyết TTHC kèm theo).

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký, các quy trình nội bộ, quy trình điện tử giải quyết TTHC đã được ban hành tại Quyết định số 825/QĐ-UBND ngày 21 tháng 8 năm 2025 của Chủ tịch UBND tỉnh hết hiệu lực kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực thi hành.

Điều 3. Giao Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc Sở Xây dựng, Chủ tịch UBND cấp xã chịu trách nhiệm tổ chức quán triệt, triển khai tiếp nhận và giải quyết thủ tục hành chính đảm bảo quy định cho cá nhân, tổ chức theo quy trình nội bộ, quy trình điện tử đã được phê duyệt tại Quyết định này.

Sở Khoa học và Công nghệ có trách nhiệm chủ trì, phối hợp Sở Xây dựng và các cơ quan, đơn vị liên quan thực hiện cấu hình các nội dung quy trình điện tử giải quyết thủ tục hành chính mới ban hành trên Hệ thống thông

tin giải quyết thủ tục hành chính của tỉnh. Sở Xây dựng chủ trì thực hiện nộp hồ sơ kiểm thử trên Cổng dịch vụ công quốc gia để cung cấp mã số hồ sơ kiểm thử phối hợp Sở Khoa học và Công nghệ thực hiện khai báo dịch vụ công trực tuyến và kết nối, đồng bộ dịch vụ công trực tuyến trên Cổng Dịch vụ công quốc gia theo quy định.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc Sở Xây dựng; Giám đốc Sở Khoa học và Công nghệ; Giám đốc Trung tâm Phục vụ Hành chính công tỉnh; Chủ tịch UBND cấp xã và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Chánh VP, các Phó CVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTN, HCTC, HCC.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Trường Sơn

Phụ lục

**QUY TRÌNH NỘI BỘ, QUY TRÌNH ĐIỆN TỬ GIẢI QUYẾT THỦ TỤC
HÀNH CHÍNH ĐƯỢC SỬA ĐỔI, BỔ SUNG TRONG LĨNH VỰC QUY
HOẠCH ĐÔ THỊ VÀ NÔNG THÔN THUỘC THẨM QUYỀN
GIẢI QUYẾT CỦA NGÀNH XÂY DỰNG TỈNH ĐỒNG NAI**

*(Ban hành kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày tháng 9 năm 2025
của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai)*

Phần I**DANH MỤC QUY TRÌNH NỘI BỘ, QUY TRÌNH ĐIỆN TỬ****A. QUY TRÌNH GIẢI QUYẾT TTHC CẤP TỈNH**

Stt	Mã TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết	Địa điểm tiếp nhận hồ sơ	Cấu hình phần mềm
1	1.014155	Thẩm định nhiệm vụ quy hoạch, nhiệm vụ điều chỉnh quy hoạch đô thị và nông thôn do nhà đầu tư đã được lựa chọn để thực hiện dự án đầu tư tổ chức lập	15 ngày kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ.	- Nộp trực tiếp tại Trung tâm phục vụ hành chính công cấp tỉnh; - Nộp qua Dịch vụ bưu chính công ích đến Trung tâm hành chính công tỉnh; - Nộp trực tuyến qua Cổng Dịch vụ công Quốc gia (https://dichvucong.gov.vn).	Sửa đổi, bổ sung
2	1.014156	Phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch, nhiệm vụ điều chỉnh quy hoạch đô thị và nông thôn do nhà đầu tư đã được lựa chọn để thực hiện dự án đầu tư tổ chức lập	Ủy ban nhân dân cấp tỉnh quy định trên cơ sở quy trình xử lý nội bộ của cấp phê duyệt và không quá 07 ngày làm việc kể từ ngày nhận được đầy đủ hồ sơ hợp lệ	- Nộp trực tiếp tại Trung tâm phục vụ hành chính công cấp tỉnh; - Nộp qua Dịch vụ bưu chính công ích đến Trung tâm hành chính công tỉnh; - Nộp trực tuyến qua Cổng Dịch vụ công Quốc gia (https://dichvucong.gov.vn).	Sửa đổi, bổ sung
3	1.014157	Thẩm định quy hoạch, điều chỉnh quy hoạch đô thị và nông	30 ngày kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ.	- Nộp trực tiếp tại Trung tâm phục vụ hành chính công cấp tỉnh; - Nộp qua Dịch vụ bưu	Sửa đổi, bổ sung

Stt	Mã TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết	Địa điểm tiếp nhận hồ sơ	Cấu hình phần mềm
		thôn do nhà đầu tư đã được lựa chọn để thực hiện dự án đầu tư tổ chức lập		chính công ích đến Trung tâm hành chính công tỉnh; - Nộp trực tuyến qua Cổng Dịch vụ công Quốc gia (https://dichvucong.gov.vn).	
4	1.014158	Phê duyệt quy hoạch, điều chỉnh quy hoạch đô thị và nông thôn do nhà đầu tư đã được lựa chọn để thực hiện dự án đầu tư tổ chức lập	- Đối với quy hoạch, điều chỉnh quy hoạch: Ủy ban nhân dân cấp tỉnh quy định trên cơ sở quy trình xử lý nội bộ của cấp phê duyệt và không quá 15 ngày kể từ ngày nhận được đầy đủ hồ sơ hợp lệ. - Đối với quy hoạch tổng mặt bằng: 15 ngày kể từ ngày nhận được đầy đủ hồ sơ hợp lệ.	- Nộp trực tiếp tại Trung tâm phục vụ hành chính công cấp tỉnh; - Nộp qua Dịch vụ bưu chính công ích đến Trung tâm hành chính công tỉnh; - Nộp trực tuyến qua Cổng Dịch vụ công Quốc gia (https://dichvucong.gov.vn).	Sửa đổi, bổ sung
5	1.014159	Cung cấp thông tin quy hoạch đô thị và nông thôn	Không quá 10 ngày kể từ ngày nhận được yêu cầu.	- Nộp trực tiếp tại Trung tâm phục vụ hành chính công cấp tỉnh; - Nộp qua Dịch vụ bưu chính công ích đến Trung tâm hành chính công tỉnh; - Nộp trực tuyến qua Cổng Dịch vụ công Quốc gia (https://dichvucong.gov.vn).	Sửa đổi, bổ sung

B. QUY TRÌNH GIẢI QUYẾT TTHC CẤP XÃ

Stt	Mã TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết	Địa điểm tiếp nhận hồ sơ	Cấu hình phần mềm
-----	---------	------------------------	----------------------	--------------------------	-------------------

Stt	Mã TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết	Địa điểm tiếp nhận hồ sơ	Cấu hình phần mềm
1	1.014155	Thẩm định nhiệm vụ quy hoạch, nhiệm vụ điều chỉnh quy hoạch đô thị và nông thôn do nhà đầu tư đã được lựa chọn để thực hiện dự án đầu tư tổ chức lập	15 ngày kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ.	- Nộp trực tiếp tại Trung tâm phục vụ hành chính công xã, phường; - Nộp qua Dịch vụ bưu chính công ích đến Trung tâm hành chính công xã, phường; - Nộp trực tuyến qua Cổng Dịch vụ công Quốc gia (https://dichvucong.gov.vn).	Sửa đổi, bổ sung
2	1.014156	Phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch, nhiệm vụ điều chỉnh quy hoạch đô thị và nông thôn do nhà đầu tư đã được lựa chọn để thực hiện dự án đầu tư tổ chức lập	Ủy ban nhân dân cấp tỉnh quy định trên cơ sở quy trình xử lý nội bộ của cấp phê duyệt và không quá 07 ngày làm việc kể từ ngày nhận được đầy đủ hồ sơ hợp lệ	- Nộp trực tiếp tại Trung tâm phục vụ hành chính công xã, phường; - Nộp qua Dịch vụ bưu chính công ích đến Trung tâm hành chính công xã, phường; - Nộp trực tuyến qua Cổng Dịch vụ công Quốc gia (https://dichvucong.gov.vn).	Sửa đổi, bổ sung
3	1.014157	Thẩm định quy hoạch, điều chỉnh quy hoạch đô thị và nông thôn do nhà đầu tư đã được lựa chọn để thực hiện dự án đầu tư tổ chức lập	30 ngày kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ.	- Nộp trực tiếp tại Trung tâm phục vụ hành chính công xã, phường; - Nộp qua Dịch vụ bưu chính công ích đến Trung tâm hành chính công xã, phường; - Nộp trực tuyến qua Cổng Dịch vụ công Quốc gia (https://dichvucong.gov.vn).	Sửa đổi, bổ sung
4	1.014158	Phê duyệt quy hoạch, điều chỉnh quy hoạch đô thị và nông thôn do nhà đầu tư đã được lựa chọn để thực hiện dự án	- Đối với quy hoạch, điều chỉnh quy hoạch: Ủy ban nhân dân cấp tỉnh quy định trên cơ sở quy trình xử lý	- Nộp trực tiếp tại Trung tâm phục vụ hành chính công xã, phường; - Nộp qua Dịch vụ bưu chính công ích đến Trung tâm hành chính công xã, phường;	Sửa đổi, bổ sung

Stt	Mã TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết	Địa điểm tiếp nhận hồ sơ	Cấu hình phần mềm
		đầu tư tổ chức lập	nội bộ của cấp phê duyệt và không quá 15 ngày kể từ ngày nhận được đầy đủ hồ sơ hợp lệ. - Đối với quy hoạch tổng mặt bằng: 15 ngày kể từ ngày nhận được đầy đủ hồ sơ hợp lệ.	- Nộp trực tuyến qua Cổng Dịch vụ công Quốc gia (https://dichvucong.gov.vn).	
5	1.014159	Cung cấp thông tin quy hoạch đô thị và nông thôn	Không quá 10 ngày kể từ ngày nhận được yêu cầu.	- Nộp trực tiếp tại Trung tâm phục vụ hành chính công xã, phường; - Nộp qua Dịch vụ bưu chính công ích đến Trung tâm hành chính công xã, phường; - Nộp trực tuyến qua Cổng Dịch vụ công Quốc gia (https://dichvucong.gov.vn).	Sửa đổi, bổ sung

Phần II
DANH MỤC QUY TRÌNH NỘI BỘ, QUY TRÌNH ĐIỆN TỬ

A. QUY TRÌNH GIẢI QUYẾT TTHC LĨNH VỰC QUY HOẠCH ĐÔ THỊ VÀ NÔNG THÔN CẤP TỈNH

CÁC BƯỚC	TRÌNH TỰ THỰC HIỆN	ĐƠN VỊ GIẢI QUYẾT TTHC	THỜI GIAN GIẢI QUYẾT TTHC	Phí, lệ phí (vnd), nếu có	Ghi chú
1. Thẩm định nhiệm vụ quy hoạch, nhiệm vụ điều chỉnh quy hoạch đô thị và nông thôn do nhà đầu tư đã được lựa chọn để thực hiện dự án đầu tư tổ chức lập. Mã thủ tục: 1.014155 - Một phần					
Bước 1	Tiếp nhận hồ sơ	Bộ phận tiếp nhận hồ sơ tại Trung tâm PVHCC tỉnh	0,5 ngày	Theo quy định của Luật phí và lệ phí và các văn bản quy phạm pháp luật hướng dẫn Luật phí và lệ phí	- Nộp trực tiếp tại Trung tâm phục vụ hành chính công cấp tỉnh. - Nộp qua Dịch vụ bưu chính công ích đến Trung tâm hành chính công tỉnh; - Nộp trực tuyến qua Cổng Dịch vụ công Quốc gia (https://dichvucong.gov.vn)
Bước 2	Phân công xử lý	Lãnh đạo phòng Quản lý Quy hoạch và Phát triển đô thị	0,5 ngày		
Bước 3	Thụ lý hồ sơ (Thẩm định, lấy ý kiến các cơ quan, tổ chức có liên quan, tổng hợp, gửi kết quả Nhà đầu tư)	Chuyên viên phòng Quản lý Quy hoạch và Phát triển đô thị	08 ngày		
Bước 4	Kiểm tra, tổng hợp hồ sơ sau khi Nhà đầu tư hoàn thiện, trình lãnh đạo phòng xem xét	Chuyên viên phòng Quản lý Quy hoạch và Phát triển đô thị	03 ngày (không tính thời gian Nhà đầu tư hoàn thiện hồ sơ)		
Bước 5	Trình Lãnh đạo Sở ký duyệt Báo cáo thẩm định	Lãnh đạo phòng Quản lý Quy hoạch và Phát triển đô thị	01 ngày		
Bước 6	Ký duyệt	Lãnh đạo Sở	01 ngày		

CÁC BƯỚC	TRÌNH TỰ THỰC HIỆN	ĐƠN VỊ GIẢI QUYẾT TTHC	THỜI GIAN GIẢI QUYẾT TTHC	Phí, lệ phí (vnd), nếu có	Ghi chú
Bước 7	Số hóa kết quả	Chuyên viên phòng Quản lý Quy hoạch và Phát triển đô thị	0,5 ngày		
Bước 8	Trả kết quả	Bộ phận trả kết quả tại Trung tâm PVHCC tỉnh	0,5 ngày (Không tính thời gian chờ trả kết quả)		
Tổng cộng thời gian giải quyết			15 ngày		
2. Phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch, nhiệm vụ điều chỉnh quy hoạch đô thị và nông thôn do nhà đầu tư đã được lựa chọn để thực hiện dự án đầu tư tổ chức lập. Mã thủ tục: 1.014156 - Một phần					
Bước 1	Tiếp nhận hồ sơ	Bộ phận tiếp nhận hồ sơ tại Trung tâm PVHCC tỉnh	0,5 ngày làm việc	Không	- Nộp trực tiếp tại Trung tâm phục vụ hành chính công cấp tỉnh. - Nộp qua Dịch vụ bưu chính công ích đến Trung tâm hành chính công tỉnh; - Nộp trực tuyến qua Cổng Dịch vụ công Quốc gia (https://dichvucong.gov.vn)
Bước 2	Phân công xử lý	Lãnh đạo Phòng Kinh tế ngành	0,5 ngày làm việc		
Bước 3	Rà soát, lấy ý kiến TVUB tỉnh, tổng hợp, trình Lãnh đạo Phòng	Chuyên viên Phòng Kinh tế ngành	2,5 ngày làm việc		
Bước 4	Trình Lãnh đạo UBND tỉnh phê duyệt	Lãnh đạo Phòng Kinh tế ngành	0,5 ngày làm việc		
Bước 5	Phê duyệt	Lãnh đạo UBND tỉnh	02 ngày làm việc		
Bước 6	Số hóa kết quả	Chuyên viên Phòng Kinh tế ngành	0,5 ngày làm việc		
Bước 7	Trả kết quả	Bộ phận trả kết quả tại Trung tâm PVHCC tỉnh	0,5 ngày làm việc (Không tính thời gian chờ trả kết quả)		
Tổng cộng thời gian giải quyết			07 ngày làm việc		

CÁC BƯỚC	TRÌNH TỰ THỰC HIỆN	ĐƠN VỊ GIẢI QUYẾT TTHC	THỜI GIAN GIẢI QUYẾT TTHC	Phí, lệ phí (vnd), nếu có	Ghi chú
3. Thẩm định quy hoạch, điều chỉnh quy hoạch đô thị và nông thôn do nhà đầu tư đã được lựa chọn để thực hiện dự án đầu tư tổ chức lập. Mã thủ tục: 1.014157 - Một phần					
Bước 1	Tiếp nhận hồ sơ	Bộ phận tiếp nhận hồ sơ tại Trung tâm PVHCC tỉnh	0,5 ngày	Theo quy định của Luật phí và lệ phí và các văn bản quy phạm pháp luật hướng dẫn Luật phí và lệ phí	- Nộp trực tiếp tại Trung tâm phục vụ hành chính công cấp tỉnh. - Nộp qua Dịch vụ bưu chính công ích đến Trung tâm hành chính công tỉnh; - Nộp trực tuyến qua Cổng Dịch vụ công Quốc gia (https://dichvucong.gov.vn)
Bước 2	Phân công xử lý	Lãnh đạo phòng Quản lý Quy hoạch và Phát triển đô thị	0,5 ngày		
Bước 3	Thụ lý hồ sơ (Thẩm định, lấy ý kiến các cơ quan, tổ chức có liên quan, tổng hợp, gửi kết quả Nhà đầu tư)	Chuyên viên phòng Quản lý Quy hoạch và Phát triển đô thị	16 ngày		
Bước 4	Kiểm tra, tổng hợp hồ sơ sau khi Nhà đầu tư hoàn thiện, trình lãnh đạo phòng xem xét	Chuyên viên phòng Quản lý Quy hoạch và Phát triển đô thị	07 ngày (không tính thời gian Nhà đầu tư hoàn thiện hồ sơ)		
Bước 5	Trình Lãnh đạo Sở ký duyệt Báo cáo thẩm định	Lãnh đạo phòng Quản lý Quy hoạch và Phát triển đô thị	2,5 ngày		
Bước 6	Ký duyệt	Lãnh đạo Sở	02 ngày		
Bước 7	Số hóa kết quả	Chuyên viên phòng Quản lý Quy hoạch và Phát triển đô thị	01 ngày		
Bước 8	Trả kết quả	Bộ phận trả kết quả tại Trung tâm PVHCC tỉnh	0,5 ngày		
Tổng cộng thời gian giải quyết			30 ngày		

CÁC BƯỚC	TRÌNH TỰ THỰC HIỆN	ĐƠN VỊ GIẢI QUYẾT TTHC	THỜI GIAN GIẢI QUYẾT TTHC	Phí, lệ phí (vnd), nếu có	Ghi chú
4. Phê duyệt quy hoạch, điều chỉnh quy hoạch đô thị và nông thôn do nhà đầu tư đã được lựa chọn để thực hiện dự án đầu tư tổ chức lập. Mã thủ tục: 1.014158 - Một phần					
a) Đối với quy hoạch, điều chỉnh quy hoạch:					
Bước 1	Tiếp nhận hồ sơ	Bộ phận tiếp nhận hồ sơ tại Trung tâm PVHCC tỉnh	0,5 ngày	Theo quy định của Luật phí và lệ phí và các văn bản quy phạm pháp luật hướng dẫn Luật phí và lệ phí	- Nộp trực tiếp tại Trung tâm phục vụ hành chính công cấp tỉnh. - Nộp qua Dịch vụ bưu chính công ích đến Trung tâm hành chính công tỉnh; - Nộp trực tuyến qua Cổng Dịch vụ công Quốc gia (https://dichvucong.gov.vn)
Bước 2	Phân công xử lý	Lãnh đạo Phòng Kinh tế ngành	0,5 ngày		
Bước 3	Rà soát, lấy ý kiến TVUB tỉnh, tổng hợp, trình Lãnh đạo Phòng	Chuyên viên Phòng Kinh tế ngành	08 ngày		
Bước 4	Trình Lãnh đạo UBND tỉnh phê duyệt	Lãnh đạo Phòng Kinh tế ngành	01 ngày		
Bước 5	Phê duyệt	Lãnh đạo UBND tỉnh	04 ngày		
Bước 6	Số hóa kết quả	Chuyên viên Phòng Kinh tế ngành	0,5 ngày		
Bước 7	Trả kết quả	Bộ phận trả kết quả tại Trung tâm PVHCC tỉnh	0,5 ngày (Không tính thời gian chờ trả kết quả)		
Tổng cộng thời gian giải quyết			15 ngày		
b) Đối với quy hoạch tổng mặt bằng:					
Bước 1	Tiếp nhận hồ sơ	Bộ phận tiếp nhận hồ sơ tại Trung tâm PVHCC tỉnh	0,5 ngày	Theo quy định của Luật phí và	- Nộp trực tiếp tại Trung tâm phục vụ hành
Bước 2	Phân công xử lý	Lãnh đạo Phòng Quản lý Quy	0,5 ngày		

CÁC BƯỚC	TRÌNH TỰ THỰC HIỆN	ĐƠN VỊ GIẢI QUYẾT TTHC	THỜI GIAN GIẢI QUYẾT TTHC	Phí, lệ phí (vnd), nếu có	Ghi chú
		hoạch và Phát triển đô thị		lệ phí và các văn bản quy phạm pháp luật hướng dẫn Luật phí và lệ phí	chính công cấp tỉnh. - Nộp qua Dịch vụ bưu chính công ích đến Trung tâm hành chính công tỉnh; - Nộp trực tuyến qua Cổng Dịch vụ công Quốc gia (https://dichvucong.gov.vn).
Bước 3	Thụ lý hồ sơ (Thẩm định, lấy ý kiến các cơ quan, tổ chức có liên quan, tổng hợp, gửi kết quả Nhà đầu tư)	Chuyên viên Phòng Quản lý Quy hoạch và Phát triển đô thị	07 ngày		
Bước 4	Kiểm tra, tổng hợp hồ sơ sau khi Nhà đầu tư hoàn thiện, trình lãnh đạo phòng xem xét	Chuyên viên Phòng Quản lý Quy hoạch và Phát triển đô thị	04 ngày (không tính thời gian Nhà đầu tư hoàn thiện hồ sơ)		
Bước 5	Trình Lãnh đạo Sở ký duyệt Văn bản chấp thuận	Lãnh đạo Phòng Quản lý Quy hoạch và Phát triển đô thị	01 ngày		
Bước 6	Ký duyệt	Lãnh đạo Sở	01 ngày		
Bước 7	Số hóa kết quả	Chuyên viên Phòng Quản lý Quy hoạch và Phát triển đô thị	0,5 ngày		
Bước 8	Trả kết quả	Bộ phận trả kết quả tại Trung tâm PVHCC tỉnh	0,5 ngày (Không tính thời gian chờ trả kết quả)		
Tổng cộng thời gian giải quyết			15 ngày		
5. Cung cấp thông tin quy hoạch đô thị và nông thôn- Mã thủ tục: 1.014159 - Toàn trình					
Bước 1	Tiếp nhận hồ sơ	Bộ phận tiếp nhận hồ sơ tại Trung tâm PVHCC tỉnh	0,5 ngày	Theo quy định của Luật phí và lệ phí và các	- Nộp trực tiếp tại Trung tâm phục vụ hành chính công
Bước 2	Phân công xử lý	Lãnh đạo phòng Quản lý Quy hoạch và Phát triển đô thị	0,5 ngày		

CÁC BƯỚC	TRÌNH TỰ THỰC HIỆN	ĐƠN VỊ GIẢI QUYẾT TTHC	THỜI GIAN GIẢI QUYẾT TTHC	Phí, lệ phí (vnd), nếu có	Ghi chú
Bước 3	Lấy ý kiến các cơ quan có liên quan (nếu có), tham mưu Văn bản trình lãnh đạo phòng	Chuyên viên phòng Quản lý Quy hoạch và Phát triển đô thị	04 ngày	văn bản quy phạm pháp luật hướng dẫn Luật phí và lệ phí	cấp tỉnh. - Nộp qua Dịch vụ bưu chính công ích đến Trung tâm hành chính công tỉnh; - Nộp trực tuyến qua Cổng Dịch vụ công Quốc gia (https://dichvucong.gov.vn).
Bước 4	Trình Lãnh đạo Sở ký duyệt	Lãnh đạo phòng Quản lý Quy hoạch và Phát triển đô thị	02 ngày		
Bước 5	Ký duyệt	Lãnh đạo Sở	02 ngày		
Bước 6	Số hóa kết quả	Chuyên viên Phòng Quản lý Quy hoạch và Phát triển đô thị	0,5 ngày		
Bước 7	Trả kết quả	Bộ phận trả kết quả tại Trung tâm PVHCC tỉnh	0,5 ngày (Không tính thời gian chờ trả kết quả)		
Tổng cộng thời gian giải quyết			Không quá 10 ngày		

B. QUY TRÌNH GIẢI QUYẾT TTHC LĨNH VỰC QUY HOẠCH ĐÔ THỊ VÀ NÔNG THÔN CẤP XÃ

CÁC BƯỚC	TRÌNH TỰ THỰC HIỆN	ĐƠN VỊ GIẢI QUYẾT TTHC	THỜI GIAN GIẢI QUYẾT TTHC	Phí, lệ phí (vnd), nếu có	Ghi chú
1. Thẩm định nhiệm vụ quy hoạch, nhiệm vụ điều chỉnh quy hoạch đô thị và nông thôn do nhà đầu tư đã được lựa chọn để thực hiện dự án đầu tư tổ chức lập. Mã thủ tục: 1.014155 - Một phần					
Bước 1	Tiếp nhận hồ sơ	Bộ phận tiếp nhận hồ sơ tại Trung tâm PVHCC xã	0,5 ngày	Theo quy định của Luật phí và lệ phí và các văn bản quy phạm pháp luật hướng	- Nộp trực tiếp tại Trung tâm phục vụ hành chính công cấp xã. - Nộp qua Dịch vụ bưu chính công ích
Bước 2	Phân công xử lý	Lãnh đạo Phòng Kinh tế/ Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị	0,5 ngày		
Bước 3	Thụ lý hồ sơ (Thẩm định, lấy ý kiến các cơ	Chuyên viên Phòng Kinh tế/ Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị	08 ngày		

CÁC BƯỚC	TRÌNH TỰ THỰC HIỆN	ĐƠN VỊ GIẢI QUYẾT TTHC	THỜI GIAN GIẢI QUYẾT TTHC	Phí, lệ phí (vnd), nếu có	Ghi chú
	quan, tổ chức có liên quan, tổng hợp, gửi kết quả Nhà đầu tư)			dẫn Luật phí và lệ phí	đến Trung tâm hành chính công xã; - Nộp trực tuyến qua Cổng Dịch vụ công Quốc gia (https://dichvucong.gov.vn)
Bước 4	Kiểm tra, tổng hợp hồ sơ sau khi Nhà đầu tư hoàn thiện, trình lãnh đạo Phòng xem xét ký duyệt Báo cáo thẩm định	Chuyên viên Phòng Kinh tế/ Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị	03 ngày (không tính thời gian Nhà đầu tư hoàn thiện hồ sơ)		
Bước 5	Ký duyệt	Lãnh đạo Phòng Kinh tế/ Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị	02 ngày		
Bước 6	Số hóa kết quả	Chuyên viên Phòng Kinh tế/ Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị	0,5 ngày		
Bước 7	Trả kết quả	Bộ phận trả kết quả tại Trung tâm PVHCC xã	0,5 ngày (Không tính thời gian chờ trả kết quả)		
Tổng cộng thời gian giải quyết			15 ngày		
2. Phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch, nhiệm vụ điều chỉnh quy hoạch đô thị và nông thôn do nhà đầu tư đã được lựa chọn để thực hiện dự án đầu tư tổ chức lập. Mã thủ tục: 1.014156- Một phần					
Bước 1	Tiếp nhận hồ sơ	Bộ phận tiếp nhận hồ sơ tại Trung tâm PVHCC xã	0,5 ngày làm việc	Không	- Nộp trực tiếp tại Trung tâm phục vụ hành chính công cấp xã. - Nộp qua Dịch vụ bưu chính công ích đến Trung tâm hành chính công xã;
Bước 2	Phân công xử lý	Lãnh đạo Văn phòng UBND cấp xã	0,5 ngày làm việc		
Bước 3	Rà soát, lấy ý kiến TVUB cấp xã, tổng hợp trình lãnh đạo Phòng	Chuyên viên Văn phòng UBND cấp xã	2,5 ngày làm việc		
Bước 4	Trình Lãnh đạo UBND cấp xã phê duyệt	Lãnh đạo Văn phòng UBND cấp xã	0,5 ngày làm việc		
Bước 5	Phê duyệt	Lãnh đạo UBND xã	02 ngày làm việc		
Bước 6	Số hóa kết quả	Chuyên viên Văn phòng	0,5 ngày làm việc		

CÁC BƯỚC	TRÌNH TỰ THỰC HIỆN	ĐƠN VỊ GIẢI QUYẾT TTHC	THỜI GIAN GIẢI QUYẾT TTHC	Phí, lệ phí (vnd), nếu có	Ghi chú
		UBND cấp xã			- Nộp trực tuyến qua Cổng Dịch vụ công Quốc gia (https://dichvucong.gov.vn)
Bước 7	Trả kết quả	Bộ phận trả kết quả tại Trung tâm PVHCC xã	0,5 ngày làm việc (Không tính thời gian chờ trả kết quả)		
Tổng cộng thời gian giải quyết			07 ngày làm việc		
3. Thẩm định quy hoạch, điều chỉnh quy hoạch đô thị và nông thôn do nhà đầu tư đã được lựa chọn để thực hiện dự án đầu tư tổ chức lập. Mã thủ tục: 1.014157 - Một phần					
Bước 1	Tiếp nhận hồ sơ	Bộ phận tiếp nhận hồ sơ tại Trung tâm PVHCC xã	0,5 ngày	Theo quy định của Luật phí và lệ phí và các văn bản quy phạm pháp luật hướng dẫn Luật phí và lệ phí	- Nộp trực tiếp tại Trung tâm phục vụ hành chính công cấp xã. - Nộp qua Dịch vụ bưu chính công ích đến Trung tâm hành chính công xã; - Nộp trực tuyến qua Cổng Dịch vụ công Quốc gia (https://dichvucong.gov.vn)
Bước 2	Phân công xử lý	Lãnh đạo Phòng Kinh tế/ Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị	0,5 ngày		
Bước 3	Thụ lý hồ sơ (Thẩm định, lấy ý kiến các cơ quan, tổ chức có liên quan, tổng hợp, gửi kết quả Nhà đầu tư)	Chuyên viên Phòng Kinh tế/ Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị	20,5 ngày		
Bước 4	Kiểm tra, tổng hợp hồ sơ sau khi Nhà đầu tư hoàn thiện, trình lãnh đạo Phòng xem xét ký duyệt Báo cáo thẩm định	Chuyên viên Phòng Kinh tế/ Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị	05 ngày (không tính thời gian Nhà đầu tư hoàn thiện hồ sơ)		
Bước 5	Ký duyệt	Lãnh đạo Phòng Kinh tế/ Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị	02 ngày		
Bước 6	Số hóa kết quả	Chuyên viên Phòng Kinh tế/ Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị	01 ngày		
Bước 7	Trả kết quả	Bộ phận trả kết quả tại Trung tâm PVHCC xã	0,5 ngày		
Tổng cộng thời gian giải quyết			30 ngày		

CÁC BƯỚC	TRÌNH TỰ THỰC HIỆN	ĐƠN VỊ GIẢI QUYẾT TTHC	THỜI GIAN GIẢI QUYẾT TTHC	Phí, lệ phí (vnd), nếu có	Ghi chú
4. Phê duyệt quy hoạch, điều chỉnh quy hoạch đô thị và nông thôn do nhà đầu tư đã được lựa chọn để thực hiện dự án đầu tư tổ chức lập. Mã thủ tục: 1.014158- Một phần					
a) Đối với quy hoạch, điều chỉnh quy hoạch:					
Bước 1	Tiếp nhận hồ sơ	Bộ phận tiếp nhận hồ sơ tại Trung tâm PVHCC xã	0,5 ngày	Theo quy định của Luật phí và lệ phí và các văn bản quy phạm pháp luật hướng dẫn Luật phí và lệ phí	- Nộp trực tiếp tại Trung tâm phục vụ hành chính công cấp xã. - Nộp qua Dịch vụ bưu chính công ích đến Trung tâm hành chính công xã; - Nộp trực tuyến qua Cổng Dịch vụ công Quốc gia (https://dichvucong.gov.vn)
Bước 2	Phân công xử lý	Lãnh đạo Văn phòng UBND cấp xã	0,5 ngày		
Bước 3	Rà soát, lấy ý kiến TVUB cấp xã, tổng hợp trình lãnh đạo Phòng	Chuyên viên Văn phòng UBND cấp xã	08 ngày		
Bước 4	Trình Lãnh đạo UBND cấp xã phê duyệt	Lãnh đạo Văn phòng UBND cấp xã	01 ngày		
Bước 5	Phê duyệt	Lãnh đạo UBND cấp xã	04 ngày		
Bước 6	Số hóa kết quả	Chuyên viên Văn phòng UBND cấp xã	0,5 ngày		
Bước 7	Trả kết quả	Bộ phận trả kết quả tại Trung tâm PVHCC xã	0,5 ngày		
Tổng cộng thời gian giải quyết			15 ngày		
b) Đối với quy hoạch tổng mặt bằng:					
Bước 1	Tiếp nhận hồ sơ	Bộ phận tiếp nhận hồ sơ tại Trung tâm PVHCC xã	0,5 ngày	Theo quy định của Luật phí và lệ phí và	- Nộp trực tiếp tại Trung tâm phục vụ hành chính công
Bước 2	Phân công xử lý	Lãnh đạo Phòng Kinh tế/ Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị	0,5 ngày		

CÁC BƯỚC	TRÌNH TỰ THỰC HIỆN	ĐƠN VỊ GIẢI QUYẾT TTHC	THỜI GIAN GIẢI QUYẾT TTHC	Phí, lệ phí (vnd), nếu có	Ghi chú
Bước 3	Thụ lý hồ sơ (Thẩm định, lấy ý kiến các cơ quan, tổ chức có liên quan, tổng hợp, gửi kết quả Nhà đầu tư)	Chuyên viên Phòng Kinh tế/ Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị	08 ngày	các văn bản quy phạm pháp luật hướng dẫn Luật phí và lệ phí	cấp xã. - Nộp qua Dịch vụ bưu chính công ích đến Trung tâm hành chính công xã; - Nộp trực tuyến qua Cổng Dịch vụ công Quốc gia (https://dichvucong.gov.vn).
Bước 4	Kiểm tra, tổng hợp hồ sơ sau khi Nhà đầu tư hoàn thiện, trình lãnh đạo phòng xem xét trình Lãnh đạo Phòng ký duyệt Văn bản chấp thuận	Chuyên viên Phòng Kinh tế/ Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị	03 ngày (không tính thời gian Nhà đầu tư hoàn thiện hồ sơ)		
Bước 5	Ký duyệt	Lãnh đạo Phòng Kinh tế/ Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị	02 ngày		
Bước 6	Số hóa hoàn thành hồ sơ sau khi Lãnh đạo Phòng ký duyệt	Chuyên viên Phòng Kinh tế/ Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị	0,5 ngày		
Bước 7	Trả kết quả	Bộ phận trả kết quả tại Trung tâm PVHCC xã	0,5 ngày (Không tính thời gian chờ trả kết quả)		
Tổng cộng thời gian giải quyết			15 ngày		
5. Cung cấp thông tin quy hoạch đô thị và nông thôn- Mã thủ tục: 1.014159- Toàn trình					
Bước 1	Tiếp nhận hồ sơ	Bộ phận tiếp nhận hồ sơ tại Trung tâm PVHCC xã	0,5 ngày	Theo quy định của Luật phí và lệ phí và các văn bản	- Nộp trực tiếp tại Trung tâm phục vụ hành chính công cấp xã. - Nộp qua
Bước 2	Phân công xử lý	Lãnh đạo Phòng Kinh tế/ Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị	0,5 ngày		
Bước 3	Lấy ý kiến các cơ quan có liên quan (nếu có), tham mưu	Chuyên viên Phòng Kinh tế/	06 ngày		

CÁC BƯỚC	TRÌNH TỰ THỰC HIỆN	ĐƠN VỊ GIẢI QUYẾT TTHC	THỜI GIAN GIẢI QUYẾT TTHC	Phí, lệ phí (vnd), nếu có	Ghi chú
	Văn bản trình Lãnh đạo Phòng	Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị		quy phạm pháp luật hướng dẫn Luật phí và lệ phí	Dịch vụ bưu chính công ích đến Trung tâm hành chính công xã; - Nộp trực tuyến qua Cổng Dịch vụ công Quốc gia (https://dichvucong.gov.vn).
Bước 4	Ký duyệt	Lãnh đạo Phòng Kinh tế/ Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị	02 ngày		
Bước 5	Số hóa hoàn thành hồ sơ sau khi ký duyệt	Chuyên viên Phòng Kinh tế/ Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị	0,5 ngày		
Bước 6	Trả kết quả	Bộ phận trả kết quả tại Trung tâm PVHCC xã	0,5 ngày (Không tính thời gian chờ trả kết quả)		
Tổng cộng thời gian giải quyết			Không quá 10 ngày		