

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
PHƯỜNG ĐỒNG XOÀI**

Số: 09/CKHS-ĐKĐĐ

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đồng Xoài, ngày      tháng 02 năm 2026

**DANH SÁCH CÔNG KHAI**  
**Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất**  
**Đợt 09 năm 2026 phường Đồng Xoài**

| Số TT | Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất | Địa chỉ thường trú                               | Địa chỉ thửa đất                                      | Tờ bản đồ số (Tờ phường Đồng Xoài) | Thửa đất số              | Diện tích đất (m <sup>2</sup> ) | Thời điểm sử dụng đất | Nguồn gốc sử dụng đất                                                                                                                                                                               | Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất | Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất | Tình trạng tranh chấp | Sự phù hợp với quy hoạch |
|-------|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------|-----------------------|--------------------------|
| (1)   | (2)                                                        | (3)                                              | (4)                                                   | (5)                                | (6)                      | (7)                             | (8)                   | (9)                                                                                                                                                                                                 | (10)                                             | (11)                                       | (12)                  | (13)                     |
| 1     | Bà Phạm Thị Liên                                           | Khu phố Phú Mỹ, phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai | Khu phố Tiến Thành 3, phường Đồng Xoài, tỉnh Đồng Nai | 21                                 | Một phần thửa đất số 839 | 44,0                            | Năm 2017              | Phần diện tích tăng thêm do phục hồi hành lang bảo vệ suối chưa được cấp GCN của GCN QSD đất số 00719/QSDĐ/2309/QĐ-UB do UBND thị xã Đồng Xoài, cấp ngày 15/9/2004 thửa đất số 106, tờ bản đồ số 19 | Cây tràm                                         | Năm 2017                                   | Không                 |                          |
| 2     | Bà Phạm Thị Liên                                           | Khu phố Phú Mỹ, phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai | Khu phố Tiến Thành 3, phường Đồng Xoài, tỉnh Đồng Nai | 21                                 | Một phần thửa đất số 841 | 815,9                           | Năm 2017              | Phần diện tích tăng thêm do phục hồi hành lang bảo vệ suối chưa được cấp GCN của GCN QSD đất số 00719/QSDĐ/2309/QĐ-UB do UBND thị xã Đồng Xoài, cấp ngày 15/9/2004 thửa đất số 104, tờ bản đồ số 19 | Cây tràm                                         | Năm 2017                                   | Không                 |                          |
| 3     | Bà Phạm Thị Liên                                           | Khu phố Phú Mỹ, phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai | Khu phố Tiến Thành 3, phường Đồng Xoài, tỉnh Đồng Nai | 21                                 | Một phần thửa đất số 842 | 774,3                           | Năm 2017              | Phần diện tích tăng thêm do phục hồi hành lang bảo vệ suối chưa được cấp GCN của GCN QSD đất số 00719/QSDĐ/2309/QĐ-UB do UBND thị xã Đồng Xoài, cấp ngày 15/9/2004 thửa đất số 107, tờ bản đồ số 19 | Cây tràm                                         | Năm 2017                                   | Không                 |                          |

|   |                  |                                                         |                                                   |    |                           |       |          |                                                                                                                                                                                                       |           |       |       |  |
|---|------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|----|---------------------------|-------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------|-------|--|
| 4 | Bà Quách Thị Mai | Tổ 3, Khu phố Phú Tân, phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai | Khu phố Suối Cam, phường Đồng Xoài, tỉnh Đồng Nai | 15 | Một phần thửa đất số 170a | 257,2 | Năm 2013 | Phần diện tích tăng thêm do phục hồi hành lang bảo vệ suối chưa được cấp GCN của GCN QSD đất số CH 04825/QSDĐ/595/ QĐ-UB do UBND thị xã Đồng Xoài, cấp ngày 18/3/2013 thửa đất số 60, tờ bản đồ số 13 | Đất trống | Không | Không |  |
|---|------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|----|---------------------------|-------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------|-------|--|

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày ...../02/2026 đến hết ngày ...../02/2026 tại Trụ sở Ủy ban nhân dân phường, Trung tâm Phục vụ hành chính công phường, Nhà văn hóa khu phố nơi có đất.

Mọi ý kiến thắc mắc, phản ánh, khiếu nại, tranh chấp liên quan đến nội dung công khai các thửa đất nêu trên, đề nghị liên hệ Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Đồng Xoài để được xem xét giải quyết. Sau thời gian niêm yết công khai, nếu không nhận được ý kiến thắc mắc, phản ánh, khiếu nại, tranh chấp về Danh sách trên, Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị tham mưu Ủy ban nhân dân phường lập Biên bản kết thúc việc niêm yết công khai và ban hành Thông báo kết thúc niêm yết, chuyển cơ quan có thẩm quyền thực hiện các thủ tục tiếp theo đúng quy định./.

**Nơi nhận:**

- CT, các PCT UBND phường;
- VP Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - CN Đồng Xoài;
- Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị;
- Trung tâm Phục vụ hành chính công;
- BDH các khu phố: Tiến Thành 3, Suối Cam;
- LĐVP, CV: KT, KSTTHC, TD;
- Lưu: VT<sub>(BH09, Phụng)</sub>.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**