

Số: /TB-UBND

Đồng Xoài, ngày tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO

**Về việc niêm yết công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký,
cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của
ông Hoàng Văn Phong và vợ là bà Nông Thị Đà**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2304/QĐ-BNNMT ngày 23/6/2025 của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Môi trường về việc công bố thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của bộ nông nghiệp và môi trường;

Căn cứ Quyết định số 2418/QĐ-BNNMT ngày 28/6/2025 của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Môi trường về việc đình chính Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2215/QĐ-UBND ngày 26/6/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc công khai danh mục thủ tục hành chính được tiếp nhận và trả kết quả tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh và Trung tâm Phục vụ hành chính công cấp xã trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 2228/QĐ-UBND ngày 26/6/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc công bố Danh mục thủ tục hành chính sửa đổi, bổ sung, thủ tục hành chính thay thế; thủ tục hành chính bị bãi bỏ lĩnh vực Đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của ngành Nông nghiệp và Môi trường trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 359/QĐ-UBND ngày 11/7/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt quy trình điện tử giải quyết thủ tục hành chính lĩnh vực Đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của ngành Nông nghiệp và Môi trường trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 1319/QĐ-UBND ngày 16/9/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt quy trình nội bộ, quy trình điện tử giải quyết thủ

tục hành chính mới ban hành, thay thế lĩnh vực Đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của ngành Nông nghiệp và Môi trường trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường tại Tờ trình số 617/TTr-KTHT&ĐT ngày 15/12/2025.

Ủy ban nhân dân phường Đồng Xoài thông báo niêm yết công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận thửa đất số 494 tờ bản đồ số 20, diện tích 2116,2 m², sử dụng vào mục đích đất trồng cây lâu năm tại khu phố Tiến Thành 3, phường Đồng Xoài, tỉnh Đồng Nai, do ông Hoàng Văn Phong và vợ là bà Nông Thị Đà đăng ký, kê khai cụ thể như sau:

1. Thời gian niêm yết công khai: 15 ngày kể từ ngày ban hành Thông báo này.

2. Địa điểm niêm yết: Trụ sở Ủy ban nhân dân phường, Trung tâm Phục vụ hành chính công phường, Nhà văn hóa khu phố nơi có đất.

3. Tổ chức thực hiện:

- Giao Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị thực hiện niêm yết tại Ủy ban nhân dân phường, Trung tâm Phục vụ hành chính công phường.

- Đề nghị Trưởng khu phố thực hiện niêm yết tại Nhà văn hóa khu phố nơi có đất.

Mọi ý kiến thắc mắc, phản ánh, khiếu nại, tranh chấp liên quan đến nội dung công khai, vui lòng liên hệ Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường để được giải quyết. Sau thời gian niêm yết công khai, nếu không nhận được ý kiến thắc mắc, phản ánh, khiếu nại, tranh chấp về nội dung nêu trên, Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường tham mưu Ủy ban nhân dân phường lập Biên bản kết thúc niêm yết, ban hành Thông báo kết thúc niêm yết và thực hiện các bước tiếp theo đúng quy định của pháp luật.

(Gửi kèm: Danh sách công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận số 37/CKHS-ĐKĐĐ ngày 17/12/2025 của Ủy ban nhân dân phường)./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND phường;
- Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị;
- Trung tâm Phục vụ hành chính công;
- Ban Điều hành khu phố Tiến Thành 3;
- LĐVP, CV: KT, KSTTHC, TD;
- Lưu: VT_(BH34, Phụng).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**