

THÔNG BÁO

**Về việc công bố, công khai điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết
tỷ lệ 1/500 chợ Tân Thành, phường Đồng Xoài, thành phố Đồng Nai**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15 ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15 ngày 26/11/2024, được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 144/2025/QH15 ngày 11/12/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15 ngày 10/12/2025;

Căn cứ Nghị định số 34/2026/NĐ-CP ngày 22/01/2026 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Thông tư số 46/2026/TT-BXD ngày 30/6/2026 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành QCVN 01:2026/BXD Quy chuẩn kỹ thuật Quốc gia về quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Quyết định số 30/2026/QĐ-UBND ngày 29/6/2026 của Ủy ban nhân dân (UBND) thành phố quy định trình tự, thủ tục lập, thẩm định, phê duyệt, công bố điều chỉnh cục bộ quy hoạch đô thị và nông thôn thuộc thẩm quyền phê duyệt của ủy ban nhân dân thành phố trên địa bàn thành phố Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 2237/QĐ-UBND ngày 15/10/2026 của Ủy ban nhân dân (UBND) phường về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 chợ Tân Thành, phường Đồng Xoài, thành phố Đồng Nai;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị tại Tờ trình số 1566/TTr-PKHT&ĐT ngày 26/10/2026; UBND phường Đồng Xoài thông báo công bố, công khai điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 chợ Tân Thành, phường Đồng Xoài, thành phố Đồng Nai, cụ thể như sau:

1. Hồ sơ công khai

- Quyết định số 2237/QĐ-UBND ngày 15/10/2026 của UBND phường về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 chợ Tân Thành, phường Đồng Xoài, thành phố Đồng Nai (bản sao).

- Thuyết minh điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 chợ Tân Thành, phường Đồng Xoài, thành phố Đồng Nai (bản sao).

- Bản đồ điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 chợ Tân Thành, phường Đồng Xoài, thành phố Đồng Nai (bản sao).

2. Thời gian công khai

Trong suốt thời gian quy hoạch có hiệu lực.

3. Địa điểm niêm yết

Trụ sở UBND phường; Trung tâm Phục vụ hành chính công; Nhà Văn hóa Khu phố 3.

4. UBND phường giao

- Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường thực hiện công khai điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 chợ Tân Thành tại UBND phường, Trung tâm Phục vụ hành chính công, Nhà Văn hóa khu phố 3.

- Văn phòng HĐND và UBND phường đăng tải thông báo này và hồ sơ trên Trang Thông tin điện tử phường.

UBND phường thông báo để các cơ quan, tổ chức và Nhân dân trên địa bàn phường được biết, tra cứu và thực hiện theo Quy hoạch được duyệt.

(Gửi kèm hồ sơ công khai điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 chợ Tân Thành)./.

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy phường;
- TT HĐND phường;
- CT, PCT UBND phường;
- Trung tâm PTQĐ - CNĐX;
- Văn phòng ĐKĐĐ - CNĐX;
- Phòng KT, HT&ĐT phường;
- Trung tâm PVHCC phường;
- BDH Khu phố 3;
- Trang Thông tin điện tử phường;
- LĐVP, CVKT, CNTT;
- Lưu: VT(NN-32_{27/10}).



CHỦ TỊCH



Dương Hoài Pha